



REPÚBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
OFICINA NACIONAL DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

Santo Domingo de Guzmán, DN.
28 de Marzo del 2017

Señores(as)
Miembros(as) del Comité de Compras,
**Dra. Ruth Alexandra Lockward, Dr. Maximo Viñas, Lic. Sarah De La Rosa, Ing.
Diana Ruth Belliard, Lic. Australia Pepin y Lic. Nacol López Feliz**

Vía: **Encargado Administrativo, Lic. Cendic Blanco.**

Distinguidas señoras y Señores:

Después de saludarles, quiero expresarles nuestras consideraciones sobre lo que sería la Ficha Técnica para la construcción de un cubo para la instalación de un elevador, además para carga, que se utilizaría para 8 pasajeros. Las partidas que se utilizaran para la construcción del mismo será lo siguiente:

1.- PRELIMINARES

- | | |
|---|----------|
| 1.1.-Demolición de muros y vuelo,
Incluye terminación pisos, entrepisos y muro | 14.40 M2 |
| 1.2.-Bote de escombros de demolición. | 2.88 M3 |

2.- MOVIMIENTO DE TIERRA

- | | |
|----------------------|----------|
| 2.1. Excavación | 15.23 M3 |
| 2.2. Bote excavación | 15.23 M3 |

3.- HORMIGON ARMADO EN:

- | | |
|--|---------|
| 3.- Platea de H.A. con varilla 3/4
a 0.10 Mts. en A.D | 5.44 M3 |
|--|---------|

3.- EXTRUCTURA METALICA

- | | |
|--|-----------|
| 3.1. Columnas de acero 12" H. con anclaje edificio
en columnas y vigas existente de HA. | 232.35 PL |
| 3.2 Vigas de acero 12" con puntos fijación rieles | 115.46 PL |

4.- MURO DE CIERRE

- | | |
|---|-----------|
| 4.1. Muro de cierre M2 exterior con revoque,
Fraguache y terminación | 143.53 M2 |
|---|-----------|



REPÚBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
OFICINA NACIONAL DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

5. TERMINACIÓN TECHO

5.1. MetalDeck: Hormigón y malla electro-
Soldada, con antepecho 0.20Mts. con Zabaleta y
Desague de 3" 4.32 M2

5.2.-PINTURA

5.1 Texturizada, color crema 08 62.63 M2

6.- INSTALACION ELECTRICA

6. 1. Panel conexión del elevador previo estudio de carga P.A

7.-PORTAJE

7.1. Desmonte e instalación de 2 puertas flotantes P.A

8-VARIOS

8,1. Andamios

8,2. Limpieza general. P.A

9.-ACERA:

9.1.Construcción de 0.75 M2 de acera frente, lo que sería la futura entrada y salida principal peatonal, al edificio según acápite 7.1 anterior.

ESCALERA DE EMERGENCIA: Altura: 12.40mts lineal.

a.)Columna de acero de 6" pulgadas H	192.86 P L
b.)Perfiles de acero de 4 pulgadas perimetral	36.41 P L
c.)Tola corrugada	23.84 mts2
d.)Tubos de 2 pulgadas	111.52 P L
e.)Tubos de ½ pulgada a 0.20 mts de distancia	1,179.78 P L
f.)Techo de alucín color azul	8.10 Mts2
g) 1 puerta metálica, abrir desde adentro.	2.10 X 0.90



REPÚBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
OFICINA NACIONAL DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

NOTAS:

- 1-A los Oferentes enviar copias planos equipo elevador para los detalles y especificaciones estructurales, entre otros, de los puntos de fijación de los rieles.
2. La escalera es cerrada.
3. Las huellas son 46 a 0.30 mts, las contrahuellas son 50 a 0.20 mts.
4. El espaciamiento entre un tubo y otro es de 0.20 mts desde el primer nivel hasta el techo.
5. Pintura del acero en azul mantenimiento y con pistola.
- 6.-Se debe de incluir los gastos indirectos: Dirección Técnica, Gastos administrativos, Seguros y fianzas, Transporte, imprevistos, ITBIS Dirección técnica e inclusión pago Fondos de Pensiones de los Trabajadores, Ley 6-86.
7. Sugerimos que en la convocatoria se le agregue una enmienda que diga, que el que concursa tiene que presentarse para que sea unificada la información, porque alguien puede preparar un presupuesto sin venir al terreno, perder y luego querer impugnar.

Atentamente,



Ing. Parmenio Hernández
Enc. de Planta Física

